

# 外国人のルームシェア大歓迎！民泊可能・使用方法はお決めください！

複数入居OK 初期費用分割OK 名義変更OK 保証会社7社対応 その他ご相談下さい！

## 賃貸戸建

賃料 ¥160,000

京成本線『お花茶屋駅』徒歩7分京成本線  
京成本線『堀切菖蒲園駅』徒歩15分

物件名 : 宝町戸建て  
 所在地 : 東京都葛飾区宝町2-18-2  
 専有面積 : 約75㎡(4DK)  
 入居日 : 即入居可能  
 敷金 : なし  
 礼金 : 1ヶ月  
 共益費 : 5,000円  
 水道代 : 個別契約  
 構造 : 木造2階建  
 築年月日 : 1980年1月  
 火災保険 : 18,000円/2年  
 鍵交換費 : 22,000円  
 設備 : バス・トイレ別、浴槽有、シャワー、洗面所独立  
 クローゼット収納、ガスコンロ設置可能、シューズボックス  
 室内洗濯機置場(階段下)専用庭、自転車・バイク置き場あり

※リフォーム前です！！  
 リフォームと家賃については応相談！！  
 お気軽にご相談ください♪  
 又、外観写真は弊社HPにございます  
 ご確認ください！

- ★民泊とマンスリーのハイブリット可能
- ★複数入居可！シェアハウス・寮、可能
- ★DIY可能・ペット可能
- ★その他柔軟に対応致します。



図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

## (株)エステートマネージャー

板橋区板橋1-35-10-302  
 TEL 03-6909-6845  
 FAX 03-6909-6846

東京都知事免許(3)第95301号  
 リアルタイム空室確認『外国人情報館』  
<http://www.noproblem.jp/chintai/>  
 Email: showa@msf.biglobe.ne.jp

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	元付	0%	客付	100%

■取引態様:一般

客付会社様へ

AD100%

★内件、現地対応！(定休日も対応します！)  
 ★弊社定休日／水・日・祭日  
 定休日の内見のみ、担当者携帯まで！080-4063-6411